

Langebåt Vel, Frogn



GENERALFORSAMLING 2010

Mandag 28. februar 2011 kl. 19.00

i Bekkelagshuset, Kongsveien 50, 1177 Oslo

A. Åpning

Styrets formann, Arild Kristiansen, ble valgt til møteleder.

Jan Lund og Per Kristian Berntsen ble valgt til å underskrive protokollen sammen med formann og sekretær. 45 stemmeberettigede var til stede. Innkallingen ble godkjent.

B. Styrets beretning for 2010

Formannen gjennomgikk årsberetningen og de innsendte rapportene.

B.1: Vannkomiteen

Vannkomiteens formann ga noen tilleggsopplysninger til den utsendte rapporten.

Det er inngått avtale med Follo Brannvesen om å montere en i hurtigkobling i pumpehuset i Tiurliveien til bruk for brannvesenet ved brann på Langebåt.

Mattilsynet kontrollerer velvannet vårt flere ganger i året. Tilsynets årsrapport finnes på websiden for offentlige vannverk. Vintervann fra pumpehuset i Svarttrostveien er tilgjengelig ved temperaturer ned mot 20 kuldegrader

B.2: Avløpsvann

Kommunal godkjenning av gråvannsanlegg tar fortsatt lang tid. Det er viktig at medlemmene sikrer at anlegget er forskriftsmessig lagt ned og skjult.

B.3: Langebåtveien

Etableringen av fellesanlegget Båtstø Vann og Avløp (BVA) skaper fortsatt en rekke ubehageligheter for Langebåt. Klargjøringen før vintersesongen ble ikke gjennomført etter avtale. Heldigvis skapte det ikke store problemer for brøytingen av veiene våre.

BVA og entreprenøren beregner at Langebåtveien er ferdigstilt innen 1. juni 2011.

På spørsmål om ansvar for skader på private veier, sa formannen at entreprenør Tyreng står ansvarlig for eventuelle skader. Han rådet skadelidte å ta kontakt med Tyreng v/Bjørn Rune Kjelsrud og be om en befaring.

B.4: Vellets båtforeninger og Langebåt Minigolf

Sandbukta Båtforening utsatte utbedring og asfaltering av stien til Sandbukta til 2011 pga. vansker med å skaffe egnet asfalt. Stien langs Klokkestranda og Sandbukta er nå registrert i kommunens liste over kyststier.

B.5: Fellesområdene

Styret har innhentet tilbud på tilførsel av sand til badestrendene. Fylkesmannen varsler at alle badestrender skal godkjennes for påfyll av sand. Styret har bedt kommunen om godkjenning så snart som mulig.

Styret venter også på kommunal godkjenning av en utvidelse av parkeringsplassen i Bryggeveien. Formannen orienterte om det positive samarbeidet som har resultert i en tinglyst avtale med oppsitterne i Skafstadveien om at de ikke skal benytte parkeringsplassen i perioden juni-august. Han takket alle for samarbeidet, også familiene Bråthen og Smestad i Ulveveien. Avtalen vil, sammen med innsigelser fra et par grunneiere, ligge til grunn for kommunens behandling av saken. En av grunneierne orienterte om bakgrunnen for innsigelsene.

B.6: Velhuset

Utbedringer pga råteskader er utført etter planen.

Styrets beretning og rapportene ble tatt til etterretning.

C. Regnskap, revisjonsberetning og ansvarsfrihet for styret

Regnskapet viser et overskudd på 97.303 kr. Styret foreslo at hele overskuddet overføres til fondet for UV-filter og ytterligere 2.696,56 fra egenkapitalen. Dermed blir fondet for UV-filter styrket med 100.000 kr. Revisor hadde ingen merknader til regnskapet.

Generalforsamlingen godkjente regnskapet og ga styret ansvarsfrihet.

D. Fastsetting av medlemskontingent for 2011

Styret foreslag om uendret kontingent for 2011 ble vedtatt.

E. Budsjettforslag 2011

Forslaget viser at styret ikke ser store kostnadskrevende saker i 2011.

F. Valg

Stein Christiansen presenterte valgkomiteens innstilling. Den viser gjenvalg i alle verv og følgende sammensetning:

Styret:

Arild Kristiansen (formann), 2010-11
Harald Maurstad (nestformann), 2011-12
Jan Erik Udahl (kasserer), 2010-11
Helge Dietrichson (sekretær), 2010-11
Rolf Kluge (styremedlem) 2011-12

Pål Erik Aandal (varamedlem) 2011-12
Ronny Berntsen (varamedlem) 2010-11

Miljøkomiteen:

Trond Westersø 2010-11
Egil Berg, 2010-11
Jan Lund, 2011-12

Vannkomiteen:

Olav Aardalsbakke, 2011-12
Peter Cooper, 2011-12
Knut Barking, 2011-12
Øivind Sørensen, 2010-11

Revisor:

Svein Harald Leidland, 2010-11

Valgkomiteen:

Kjell Moen, 2010-11
Stein Christensen, 2011-12
Terje Haugseth, 2010-11

G. Avslutning

Styret og komiteer ble takket for vel utført arbeid. Forsamlingen ønsket hverandre på gjensyn til en ny sommer på Langebåt.
Generalforsamlingen ble avsluttet med servering og uformell samtale.

Arild Kristiansen
(sign)

Helge Dietrichson
(sign)

Jan Lund
(sign)

Per Kristian Berntsen
(sign)

Vi minner om websiden vår www.langebaat.no for fortløpende informasjon.

Styret forsøker, etter beste evne, å ajourføre medlemslisten med korrekte navn og adresser. For å styrke kommunikasjonen er det nyttig å kjenne til medlemmenes epost adresse.

Vennligst oppgi adressen til **sekretaer@langebaat.no**