

Langebåt Vel, Frogn



Styrets beretning 2014

Det er avholdt 4 styremøter i tillegg til jevnlig kontakt pr. mail og telefon. Styrets vurdering er at 2014 har vært et normalt godt år for virksomheten på Langebåt.

LANGEBÅTVEIEN

Høy hastighet truer trafikksikkerheten. Dette til tross for skilting med 30 km, fartsdumper og stadige påminnelser om å overholde fartsbegrensningene.

Vi må alle bry oss og tilsnakke de som alltid kjører for fort.

Det er inngått ny avtale om snøbrøyting av Langebåtveien i samarbeid med Marikova vel, Båttstø vel og Langebåt fritidsboliger med samme firma som tidligere.

I henhold til tidligere generalforsamlingsvedtak avsettes kr. 50.000,- i budsjettet til fond for fremtidig vedlikehold av Langebåtveien.

FRIOMRÅDET

Vi har i 2014 vært utsatt for ulovlig telting på Sørstranda og ulovlig camping på parkeringsplassen i Bryggeveien. Dette i tillegg til hensetting av båthengere og en større bilhenger. Alle forhold er tatt opp med Follopolitiet. Etter avtale med politiet er det nå satt opp skilt med forbud mot camping og telting. Dette gir hjemmel til å fjerne båthengere og andre hengere fra friområdet for eiers regning og risiko.

FELLING AV TRÆR PÅ FRIOMRÅDET

Styret godkjenner felling av trær på friområdet etter søknad til styret og befaring av Miljøkomiteen. I henhold til generalforsamlingsvedtak avsettes kr. 50.000,- i budsjettet til innleid profesjonell felling av trær på friområdet.

Medlemmer som ønsker trær fjernet på friområdet må sende en begrunnet søknad til styret innen 1. april 2015. Søknadene vil bli behandlet av styret og Miljøkomiteen.

Det ble felt 32 trær med fliskutting i 2014.

TRÆR PÅ NABOTOMTER SOM HINDRER FOR SOL OG UTSIKT

Det er sterk tilvekst på Langebåt og flere steder er hytter i ferd med «å gro igjen».

Styret får jevnlig henvendelser fra medlemmer som ønsker at naboer fjerner trær som hindrer for sol og utsikt. Det er gledelig at mange løser saken i vennskapelig forståelse. I 2014 ble det felt 36 trær, betalt privat og basert på naboavtaler.

I andre saker møter naboer liten forståelse og velvilje til å løse problemet.

Styret finner det uakseptabelt hvis medlemmer nekter å felle trær som er til direkte sjenanse for sol og utsikt.

Vi viser igjen til skjøtet, utstedt av Frogn kommune.

I vedlegg 2, punkt 3 om «RETTIGHETER OG PLIKTER» står det nedfelt:

«PARSELLEIERE PLIKTER Å FJERNE TRÆR SOM I VESENTLIG GRAD HINDRER UTSIKT FOR ANDRE TOMTER. I TILFELLE TVIST AVGJØRES SAKEN VED VOLDGIFT»

Langebåt Vel, Frogn



VANNVERKET

Vannverket er modent for en oppgradering.

Styret innstiller derfor til generalforsamling om en bevilgning til betydelig oppdatering av vannverket. Det vil gi et moderne anlegg for overvåking av driften.

Investeringen vil hovedsakelig tas fra tidligere opprettet fond til formålet.

Anlegget vil etter planen komme i drift dette bruk før sesongen 2015.

Se forslaget fra styret.

BÅTFORENINGENE

Vedtektene for Tiurlia og Sandbukta båtforeninger er gjennomgått i et samarbeid mellom styret i båtforeningene og Langebåt vel.

Bakgrunnen var et forslag om vedtektsendringer fra et medlem i Tiurlia båtforening.

Forslaget ble avvist, men båtforeningene ønsket en gjennomgang med korrigeringer av enkelte skrivefeil i vedtektene. Styret i Langebåt vel hadde ingen innvendinger.

ÅRETS DUGNAD

Fellesdugnaden ble gjennomført 31. mai med stor deltagelse (57 medlemmer).

Mye arbeid ble utført med rydding av busker og trær i Sandbuktsveien, langs Langebåtveien og i Tiurliveien. Sørstranda og Klokkestranda fikk en velfortjent vårpuss. Det ble raket og samlet sammen masse søppel og kvist som ble kjørt bort.

Med profesjonell hjelp ble trær og busker malt opp samme dag.

Dessuten fikk området rundt velhuset en vel fortjent vårpuss.

Det ble samtidig satt opp et nytt «Velkommen til Langebåt-skilt».

OSLOFJORDFORBINDELSEN

Statens vegvesen la i november 2014 fram en foreløpig innstilling for kryssing av Oslofjorden. Det ser ut til at det videre arbeid vil konsentrere seg om alternativer som ikke vil berøre Langebåt.

Innstillingen er lagt på vår hjemmeside www.langebaat.no

TAKK !

Styret vil rette en takk til miljøkomiteen og vannkomiteen for innsatsen

I tillegg en takk til Dag Eriksen for arbeidet med websiden vår.

Den er en nyttig informasjonskilde med fortløpende informasjon til medlemmene.

TIL SLUTT

Det skjer stadig eiendomsoverdragelser i Langebåt vel. Styret vil være ajour for å sikre best mulig kontakt med medlemmene. Det er viktig at gammel og ny eier varsler om overdragelsen med navn, adresse og mailadresse på ny eier. Styret vil sende ny eier et velkomstskriv med informasjon.

STYRET

Langebåt Vel, Frogn



