

**Langebåt Vel**  
**Årsmøte 2021**  
**5. april 2022 kl. 18.00**  
**Bekkelagshuset, Jomfrustien 1, 1179 Oslo**

**1. Konstituering**

Styreleder Henning Kolstad ble valgt til møteleder og styrets sekretær, Helge Dietrichson, til referent.

Styrets forslag til dagsorden og forretningsorden ble godkjent.

Øivind Sørensen og Leif Kristensen ble valgt til å underskrive protokollen sammen med styreleder og sekretær. 44 stemmeberettigede var til stede. Styret mottok før møtet 49 fullmakter. Vedtektene behandler ikke temaet og fullmaktsskjema var ikke sendt ut med innkallingen. Møteleder foreslo at årsmøtet likevel aksepterte fullmaktene. Vedtatt mot tre stemmer.

**2. Styrets årsrapport for 2021**

Møteleder gjennomgikk årsberetningen og de innsendte rapportene. Styrets beretning ble godkjent og rapportene tatt til orientering.

**4. Regnskap og revisjonsberetninger**

Resultatregnskapet for Langebåt vel viser et overskudd på 2.521 kr. mot et budsjettert underskudd på 365.000 kr. Avviket skyldes hovedsakelig at vedlikeholdet av velhuset er utsatt. Revisors beretning var uten merknader.

Det fremlagte regnskap og revisjonsberetning ble godkjent.

**5. Medlemskontingent**

I lys av det økonomiske resultatet og en solid egenkapital foreslo styret at medlemskontingenten og andre avgifter holdes uendret i 2022.

Årsmøtet sluttet seg til forslaget.

**6. Forslag framsatt av styret**

**6.1. Oppgradering av velhuset**

Styret har jobbet med vann, toalett og tekjøkken for å øke bruken og nytten av velhuset. Det ble lagt fram fire tilbud til løsning:

1. WC - BVA med helårsvann	kr. 510 000
2. WC - BVA-avløp med sommervann	kr. 405 000
3. WC - Sommervann, renseanlegg gråvann og tett svartvannstank	kr. 400 000
4. Forbrenningstoalett uten innlagt vann	kr. 100 000

Ved alt. 1, 2 og 3 kan vi legge inn et tekjøkken til kr. 25 000

Styret inviterte årsmøtet til å avgi stemme for:

- A. Årsmøtet ønsker en toalettløsning i velhuset. (Alt. 1, 2, 3 eller 4 ovenfor)  
Hvis nei, avsluttes voteringen og saken avsluttes. Hvis Ja:
- B. Årsmøtet ønsker en toalettløsning basert på innlagt vann. (Alt. 1, 2 eller 3 ovenfor)  
Hvis nei, budsjetteres det med et forbrenningstoalett (Alt. 4) og voteringen avsluttes. Hvis Ja:
- C. Årsmøtet ønsker en løsning basert på sommervann. (Alt. 2 eller 3 ovenfor)  
Hvis nei, budsjetteres det med BVA og helårsvann (Alt 1). Hvis Ja:
- D. Årsmøtet ønsker en løsning basert på BVA-avløp med sommervann (Alt. 2).  
Hvis nei, budsjetteres det med renseanlegg for gråvann og tett svartvannstank (Alt. 3). Hvis Ja, budsjetteres det med BVA-avløp med sommervann (Alt. 2).
- E. Årsmøtet ønsker installasjon av tekjokken. (Ja eller nei)  
med priser fra 510.000 kr. for tilkobling til BVA nettet ned til forbrenningstoalett til 100.000 kr.

Et forslag om å utsette saken for bedre utredning ble nedstemt av et stort flertall. Møteleder ba så om en votering over punkt A ovenfor. Et stort flertall frammøtte og fullmakter ønsket ikke en slik løsning. Saken ble dermed avsluttet.

Årsmøtet fremla en del synspunkter på hvordan arealet utenfor velhuset skulle benyttes. Styret vil arbeide videre med dette.

## **6.2. Båtforeningenes vedtekter**

Langebåt Vels vedtekter, vedlegg 5 omhandler vedtekter for Langebåt Båtforeninger. Disse vedtektene trenger å gjennomgås på flere punkter, bl.a.:

- pkt. 7. Andelsbevis og innskudd
- pkt. 11. Vedtektsendring
- fordeling av ansvarsområder mellom båtforeninger og vellet

Følgende forslag foreligger:

- A. Det oppnevnes en arbeidsgruppe bestående av ett medlem fra hver av båtforeningene og ett fra Langebåt Vel.
- B. Arbeidsgruppen skal bestå av:
  - Nina Fossen, Sandbukta
  - Morten Buan, Tiurlia
  - Henning Kolstad, Langebåt Vel
- C. Arbeidsgruppen legger frem sitt forslag for votering i årsmøtet i båtforeningene før votering på neste ordinære årsmøte i vellet i henhold til gjeldende vedtekter. Forslaget skal ta hensyn til de standpunkter som er kommet frem under vellets årsmøte.

Forslagene ble enstemmig vedtatt.

## 7. Budsjett 2022

Styrets forslag til budsjett ble presentert. Posten om oppgradering av velhuset ble tatt ut etter voteringen over forslaget 6.1.

Med denne endringen ble budsjettet tatt til orientering.

## 8. Valg

<b>Styret:</b>	Henning Kolstad, styreleder, Myrabakken 20, Harald Maurstad, Tiurlibakken 23, Svein Leidland, kasserer, Ulveveien 18, Rune Smådal, sekretær, Godthullia 9 Thore Retvedt, Sandbuktheien 21, Gunn Blegvad, (varamedlem), Langebåtveien 131 Kristian Mortensen, (varamedlem), Tiurlibakken 11	Gjenvalgt Ikke på valg Gjenvalgt Ny Ikke på valg Ikke på valg Ny
<b>Revisor:</b>	Terje Haugseth	Ikke på valg
<b>Miljøkomiteen:</b>	Trond Westersø, Egil Berg, Jan Lund,	Gjenvalgt Gjenvalgt Ikke på valg
<b>Vannkomiteen:</b>	Olav Aardalsbakke, Knut Barking, Ove Bettvik Bjørn Lindstad	Ikke på valg Ikke på valg Gjenvalgt Gjenvalgt
<b>Valgkomite:</b>	Julie Aamodt Solberg Lars Torgan, Nina Ruud	Ny Gjenvalgt Ikke på valg

## 9. Avslutning

Årsmøtet ble avsluttet med servering og uformell samtale rundt bordene

Langebåt, 5. april 2022

Øivind Sørensen

Leif Kristensen

Henning Kolstad

Helge Dietrichson