

# Årsmøte i Langebåt Vel 2023

10. april 2024

## 1. Åpning og Konstituering.

- 1.1. Registrering av fremmøte og godkjenning av fullmakter
- 1.2. Valg av møteleder.  
Styrets forslag fremsettes på møtet
- 1.3. Valg av referent.  
Styrets forslag fremsettes på møtet
- 1.4. Godkjenne innkalling.  
**Styrets forslag:** Innkallingen godkjennes.
- 1.5. Godkjenne dagsorden.  
**Styrets forslag:** Dagsorden godkjennes.
- 1.6. Valg av protokollunderskrivere og tellekorps  
Styrets forslag fremsettes på møtet
- 1.7. Begrensning av taletid. Møteleder kan under enhver sak innføre begrensning i taletid til maks. 2 min. Møteleder kan under enhver sak også sette strek for inntegning til talerlisten.  
**Styrets forslag:** Begrensningen av taletiden tas til etterretning.
- 1.8. Årsmøtet kan fremme alternative forslag i alle saker nevnt i denne innkallingen unntatt under behandlingen av nye vedtekter, pkt. 6.1. Forslagene skal leveres skriftlig til sekretæren under møtet. Møteleder avgjør voteringsrekkefølge når det foreligger flere forslag.  
**Styrets forslag:** Prosedyren godkjennes.
- 1.9. Fastsettelse av valgprosedyre:
  - a. Forslag til kandidater til alle tillitsverv kan fremmes i møtet.
  - b. Ved like mange kandidater som tillitsverv velges kandidatene ved akklamasjon.
  - c. Ved flere kandidater enn tillitsverv. De(n) kandidaten(e) som får flest stemmer er valgt.
  - d. Blanke stemmer betraktes som ikke avgitte stemmer. Gjelder alle avstemninger.**Styrets forslag:** Den foreslåtte valgprosedyre tas til etterretning.

2. **Styrets årsrapport** (vedlegg nr. 1).  
**Styrets forslag:** Styrets årsrapport godkjennes.

3. **Årsrapporter** fra:
  - Vannkomiteen (vedlegg nr. 2).
  - Tiurlia Båtforening (vedlegg nr. 3)
  - Sandbukta Båtforening (vedlegg nr. 4)
  - Langebåt Minigolf Klubb (vedlegg nr. 5)
  - Miljøkomiteen (vedlegg nr. 6)**Styrets forslag:** Årsrapportene tas til orientering.

4. **Regnskap** (vedlegg nr. 7) og **revisjonsberetning** (vedlegg nr. 8).

**Styrets forslag:**

1. Fondsavsetningene til fellesarealer (kr. 50 000) og Langebåtveien (kr. 250 000) overføres til posten «Egenkapital».
2. Det fremlagte regnskap og revisjonsberetning godkjennes.

5. **Fastsettelse av medlemskontingent og andre avgifter.**

**Styrets forslag:**

- Medlemsavgift bebygd tomt: kr. 3 000 (uforandret)
- Medlemsavgift ubebygd tomt: kr. 300 (uforandret)
- Fradrag ved utført dugnad: kr. 300 (uforandret)
- Tilknytningsavgift vannverket: kr. 7 500 (uforandret)

6. **Oppfølging fra årsmøtet 2022**

**6.1. Sjøsettingsrampe for småbåter.**

**Årsmøtets vedtak:**

Langebåt Vel utarbeider et kostnadsoverslag og en gjennomføringsplan for utbedring av rampen for utsetting av båter på Langebåt.

- Rampen for utsetting av båter på Langebåt forlenges for å gjøre det enklere ved opptak av båter.
- I tillegg settes det opp et rekkverk i vannet som hinder båten å drive inn på steinene.

Kostnadsoverslaget og gjennomføringsplanen legges frem på neste årsmøte for mulig vedtak om gjennomføring.

**Styrets kommentar:**

Tillatelse til Sjøsettingsrampe ved Sørstranda må gis av kommunen. Tiltaket er søknadspliktig. Gebyr kr. 15 000 uansett utfall. Kommunen sier også at grunnforholdene må kartlegges, godkjennes og gjennomføres av fagfolk.

På forespørsel er båtforeningene ikke interessert i å bidra økonomisk eller med dugnadsinnsats hverken i anleggsfasen eller med vedlikehold i ettertid.

Styret mener da at interessen for dette tiltaket er så begrenset at det ikke bør gjennomføres.

**Styrets forslag til vedtak:**

Utbedring av rampen for utsetting av båter på Langebåt gjennomføre ikke.

**6.2. Utskillelse av Langebåt vannverk som egen forening.**

**Årsmøtets vedtak:**

Saken utredes og tas opp til votering på neste årsmøte. Styret har ansvaret for dette.

**Styrets kommentar:**

**Fakta:** Leder av vannkomiteen, Olav Aardalsbakke, opplyser om at det er kun 11 medlemmer med bebygget tomt som er ikke er tilknyttet vannverket (bl.a. alle de 5 nye hyttene i Godthullia).

I vår undersøkelse av de 235 bebygde tomtene som er medlemmer av vellet, har 124 oppgitt at de har egen vannkilde (brønn eller BVA), mens 91 har oppgitt at de kun har sommervann. (91% besvarelse!). Man må anta at et flertall av de som ikke har besvart (20 stk.) kun har sommervann, dvs. at det er 47-48% av medlemmene som kun har sommervann.

I et normalår utgjør kostnadene til vannverket ca. 1/3 av vellets utgifter. Dvs. reduksjonen i kontingenten vil være ca. kr. 1 000,-.

**Utskillelse av vannverket.** Hvis 11 medlemmer får en reduksjon i velkontingenten på 1 000 kr, måtte de resterende medlemmene få en økning i kontingenten på kr. 50.- for å opprettholde inntektene. Hvis flere velger frakopling må man i ytterste konsekvens fordele utgiftene på kun de som har sommervann. Da vil medlemsavgiften til vannverket bli ca. 2 000,- i tillegg til kontingenten til vellet på kr. 2 000,-.

Tilstanden til vannverket er usikker og at det må påkostes betydelige beløp er ikke usannsynlig. Da vil medlemsavgiften øke ytterligere. Endring i kravene fra mattilsynet kan også endre dette i negativ retning.

Man må derfor forvente at flere av de som kun har sommervann i dag vil bore egen brønn selv eller sammen med naboer. Da blir det enda færre å fordele utgiftene på og medlemsavgiften til vannverket vil stige ytterligere. Faren for total nedleggelse vil være til stede.

**Konklusjon.** En endring i regelverket for vann og avløp i nordre Frogn er ikke usannsynlig. En solidarisk fordeling av kostnadene til vannverket beholdes inntil en styrt nedleggelse ved overgang til kommunal vannforsyning en gang i fremtiden tvinger seg frem.

#### **Styrets forslag til vedtak:**

En solidarisk fordeling av kostnadene til vannverket beholdes.

## **7. Innkomne forslag og forslag fremsatt av styret.**

### **7.1. Endring til vedtektene:**

Styret ønsker å endre vedtektene vedtektenes §6, fjerde ledd av følgende grunner:

1. Fastsettelse av styrets godtgjørelse. Det er normalt i organisasjoner at det er årsmøtet som fastsetter godtgjørelse til styret. Derfor styrets forslag til nytt pkt. 6.
2. Det har ikke vært angitt hvordan sakene nevnt under vedtektenes §6, fjerde ledd skal behandles. Styrets forslag er en presisering av dette.

Dagens vedtekter §6, fjerde ledd:

Årsmøtet skal behandle følgende saker:

- Godkjenning av innkalling og dagsorden
- Valg av møteleder, referent, 2 til å undertegne protokollen og tellekorps
- Styrets årsrapport
- Årsregnskap med revisjonsberetning
- Budsjett for kommende år - herunder fastsettelse av kontingent og planer for kommende år.
- Innkomne forslag og forslag fremsatt av styret
- Valg av:
  - o Leder
  - o Kasserer
  - o Sekretær
  - o To styremedlemmer
  - o To varamedlemmer
  - o Revisor
  - o Vannkomite med 3 – 4 medlemmer

- Miljøkomite med 3 medlemmer
- Valgkomite med 3 medlemmer

Foreslås endret slik:

Årsmøtet skal behandle følgende saker:

1. Godkjenne innkalling og dagsorden. Valg av møteleder, referent, 2 til å undertegne protokollen og tellekorps
2. Godkjenne styrets årsrapport
3. Ta årsrapporter fra vellets underavdelinger til orientering.
4. Godkjenne årsregnskapet og revisjonsberetning
5. Fastsette kontingent og andre avgifter for inneværende år.
6. Fastsette godtgjørelse til styret for inneværende år.
7. Innkomne forslag og forslag fremsatt av styret
8. Ta budsjett for inneværende år til orientering.
9. Valg av:
  - Leder
  - Kasserer
  - Sekretær
  - To styremedlemmer
  - To varamedlemmer
  - Revisor
  - Vannkomite med 3 – 4 medlemmer
  - Miljøkomite med 3 medlemmer
  - Valgkomite med 3 medlemmer

**Styrets forslag til vedtak:**

Forslaget til vedtektsendring vedtas slik det foreligger.

8. **Budsjettforslag for kommende periode** framlegges (vedlegg nr. 9).  
**Styrets forslag:** Det fremlagte budsjettforslag med de endringer som er fremkommet tas til orientering.
9. **Valg av styre** (valgkomiteens innstilling, vedlegg nr. 10):
  - 9.1. Styreleder
  - 9.2. Kasserer
  - 9.3. Sekretær
  - 9.4. To styremedlemmer
  - 9.5. To varamedlemmer i rekkefølge.

Det velges også:

  - 9.6. En vannkomite
  - 9.7. En miljøkomite
  - 9.8. En valgkomite
  - 9.9. Revisor
10. **Avslutning** ved styrelederen.